

ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ

7150 Две могили, бул. "България" 84, тел./факс 08141/22 54, e-mail: dvemogili@mbox.digsys.bg

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

тел./факс 08141/ 28 44, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

Н А Р Е Д Б А

№ 20

ЗА

**РЕГЛАМЕНТИРАНЕ НА РЕДА И ПРАВИЛАТА
ЗА ИЗГРАЖДАНЕ, УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА
ПРЕМИНАВАНЕ И НА ВКЛЮЧВАНЕ КЪМ
ОБЩНСКАТА ТЕХНИЧЕСКА
ИНФРАСТРУКТУРА В ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ,
ОБЛАСТ РУСЕ**



Приета на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 69, чл. 71 и чл. 72 от Закона за устройство на територията с Решение № по Протокол №/.....2011 г. на Общински съвет – Две могили

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е:

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ	стр. 3
2. УЧАСТНИЦИ ВЪВ ФИНАНСИРАНЕТО ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА	стр. 3
3. ИНВЕСТИЦИОННО ПРОУЧВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА	стр. 4
4. ИЗГРАЖДАНЕ НА ПРЕНОСНА И РАЗПРЕДЕЛИТЕЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ	стр. 5
5. ИЗГРАЖДАНЕ НА ИНФРАСТРУКТУРА ЧРЕЗ ДОГОВОРИ ЗА СЪВМЕСТНА ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ (ПУБЛИЧНО-ЧАСТНИ ПАРТНЬОРСТВА)	стр. 5
6. ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА РАЗКОПАВАНЕ	стр. 6.
7. КОНТРОЛ И УПРАВЛЕНИЕ НА СЪБРАНИТЕ СРЕДСТВА	стр. 8
8. ГАРАНЦИИ И КОНТРОЛ ПРИ СТРОИТЕЛСТВО НА ЕЛЕМЕНТИ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ИМОТИ, ПУБЛИЧНА И ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	стр. 9
9. АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ	стр. 10
10. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ	стр. 10
11. ПРЕДХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ	стр. 11
12. ПРИЛОЖЕНИЕ № 1	стр. 11

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) С тази наредба се определят условията и реда за разкопаване, подмяна и възстановяване на улични и тротоарни настилки, зелени площи, вътрешно-квартални пространства, общински и полски пътища при изграждане на нови мрежи, планови и аварийни ремонти и присъединявания на водоснабдителни, канализационни, енергоснабдителни, далекосъобщителни, газоснабдителни и други съоръжения – елементи на техническата инфраструктура.

(2) По време на дейностите по ал. 1 се предприемат мерки за защита на околната среда, недопускане на щети или тяхното ограничаване и недопускане на затруднения при ползването на имотите по предназначение по време на работите, както и недопускане на замърсяване.

(3) След завършването на дейностите по ал. 2 изпълнителите в едномесечен срок отстраняват за своя сметка нанесените щети.

(4) Изградената техническа инфраструктура от участниците по чл. 4, т. 2, 3, 4 и 5 остава собственост на общината, която по своя преценка извършва процедурите за предаването му на съответното експлоатационно дружество.

Чл. 2. (1) Подземни и надземни общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура на територията на община Две могили се изграждат, поддържат и ремонтират от и за сметка на общината, организациите, предоставящи обществени услуги (експлоатационни дружества), собствениците на поземлените имоти или инвеститорите на новото строителство при условията и по реда на тази наредба.

(2) Подземни и надземни общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура в урбанизираните територии на общината се проектират и изграждат в общински поземлени имоти, предвидени по действащите подробни устройствени планове и с план-схемите към тях, за улици или за съответната мрежа.

(3) Разрешение за строеж за изграждане на подземни и надземни улични мрежи и съоръжения, се издава след като община Две могили придобие частите от поземлени имоти, попадащи под трасетата на предвидените по регулационните планове улици.

Чл. 3. (1) При невъзможност за полагане на различни проводни в един изкоп, наложена от специфични технически изисквания, прокопаването се извършва по самостоятелни трасета, но едновременно за всички проводни.

(2) Извън заявените инвестиционни намерения, включени в програмата по чл. 2, ал. 2, операторите, предприятията и експлоатационните дружества могат да извършват само аварийни ремонти.

II. УЧАСТНИЦИ ВЪВ ФИНАНСИРАНЕТО ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Чл. 4. Участници във финансирането за изграждането са:

1. Експлоатационните дружества за водоснабдителните и канализационните мрежи и съоръжения.

2. Общината.

3. Физически или юридически лица, собственици на имоти, които ще се обслужват от новоизгражданата техническа инфраструктура, по възлагане на общината.

4. Физически или юридически лица, концесионери на техническата инфраструктура.

5. Смесено търговско дружество

Чл. 5. Финансирането на техническата инфраструктура се осъществява от и за сметка на участниците по чл. 4, т. 1 и 2.

Чл. 6. Когато финансирането се извършва от участника по чл.4, т. 1, изграждането и поддържането на водоснабдителната и канализационната мрежа се осъществява съгласно Наредба № 4/2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационни системи.

Чл. 7. (1) Когато финансирането се извършва изцяло от участника по чл.4, т. 2, изграждането на техническа инфраструктура се извършва със средства от общинския бюджет и със средства от извън бюджетни фондове.

(2) При невъзможност на общината или на съответното експлоатационно предприятие да финансира изграждането на необходимата техническа инфраструктура, при висок инвеститорски интерес, финансирането се осъществява от участниците по 4, т. 3, 4 и 5, при едновременно наличие на следните условия:

1. Изрично писмено искане на потенциалния изпълнител и изразено от него съгласие да извърши работата на свой риск, въз основа на което се сключва Договор с общината за съвместна инвестиционна дейност за изграждане на инфраструктурата на територията на община Две могили, с който се регламентират параметрите, реда и условията за реализирането им.

2. Съответните елементи на техническата инфраструктура да са предвидени с устройствени схеми или подробен устройствен план за територията.

3. Обекта да не е включен в годишната инвестиционна програма на Община Две могили или на експлоатационните дружества.

(3) При изграждането на елементите на главните клонове на техническата инфраструктура, за заинтересовани инвеститори се приемат и тези които са собственици на имоти граничещи с второстепенните клонове.

(4) При изграждане на елементи на второстепенните клонове, не се включват заинтересованите инвеститори, собственици на имоти граничещи с главните клонове на техническата инфраструктура.

III. ИНВЕСТИЦИОННО ПРОУЧВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Чл. 8. Проводите на техническата инфраструктура и елементите на транспортната инфраструктура се проектират въз основа на техническо задание на Общината, предвижданията на специализираните устройствени схеми, общите и подробните устройствени планове, обвързано със структурата на територията.

Чл. 9. Финансирането на инвестиционното проучване и проектиране на техническата инфраструктура се осъществява за сметка на участниците по чл. 4, т. 1 и 2.

Чл. 10. Съгласуването на проектите на техническата инфраструктура се извършва изцяло от общината.

Чл. 11. В случай на изграждане на техническата инфраструктура от участниците по чл. 4, т. 3, 4 и 5 тя се проектира по задание съгласувано с общината и се съгласува със съответните инстанции за сметка на заинтересованите собственици, които ще се обслужват от тази инфраструктура.

Чл. 12. Въз основа на изготвени и одобрени проекти за техническата инфраструктура, общината изготвя приблизителна количествено-стойностна сметка.

Чл. 13. Не се съгласуват и не се одобряват инвестиционни проекти, в които не са предвидени:

1. Мероприятия по възстановяване на благоустрояване, включително крайпътно озеленяване.
2. Задание за проектиране съгласувано с общината.

IV. ИЗГРАЖДАНЕ НА ПРЕНОСНА И РАЗПРЕДЕЛИТЕЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

Чл. 14. Преносното или съответното разпределително предприятие изгражда електрическата мрежа и съоръженията за присъединяване за своя сметка в договорените срокове и етапи и осигурява тяхното въвеждане в експлоатация по реда на ЗУТ.

Чл. 15. В случаите, регламентирани в чл. 20, ал. 5 от Наредба № 6/2004 г. за присъединяване на производители и потребители на електрическа енергия към преносната и разпределителните електрически мрежи когато лицето, с което се сключва договорът за присъединяване поеме задължение за изпълнение на определен вид строителни и монтажни работи по присъединяването (по работния проект) или цялостното изграждане на съоръженията за присъединяване със съгласието на преносното или съответното разпределително предприятие, то преносното или съответното разпределително предприятие извършва контрол по изпълнението на строителните и монтажните работи в съответствие с проектите и техническите спецификации по ред, установен в договора за присъединяване.

Чл. 16. При изграждане на преносната и разпределителната електрическа мрежа за битови нужди от физически и юридически лица, за възложител по смисъла на чл. 161 от ЗУТ, следва да се счита преносното или съответното разпределително предприятие.

Чл. 17. Финансовите взаимоотношения между страните следва да се уредят с договорите за присъединяване или ЗЗД.

Чл. 18. В случай на изграждане на електрическите уредби с високо и средно напрежение, които служат за снабдяване с електрическа енергия само на един потребител на електрическа енергия за стопански нужди, те се изграждат за негова сметка и са негова собственост (чл. 117, ал. 5 от Закона за енергетиката).

Чл. 19. Външното изкуствено осветление на улици, площади, паркове и други недвижими имоти – публична общинска собственост, задължително се осигурява от общината.

Чл. 20. Изграждането на подземната преносна и разпределителна електрическа мрежа и съоръжения, задължително се изгражда преди пополагането на бордюри, тротоари и улични настилки.

V. ИЗГРАЖДАНЕ НА ИНФРАСТРУКТУРА ЧРЕЗ ДОГОВОРИ ЗА СЪВМЕСТНА ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ (ПУБЛИЧНО-ЧАСТНИ ПАРТНЬОРСТВА)

Чл. 21. (1) Общинският съвет приема списък на обекти – елементи на техническа инфраструктура, които не са включени в инвестиционната програма на община Две могили и ще се изграждат от физически и юридически лица, участващи в дружества или самостоятелно, реализиращи инвестиционни проекти в съответната територия извън границите на населените места, включващи се в нови селищни образувания (регламентирани с одобрени или в процес на изработване и одобряване на ПУП – ПУР, възложени за проектиране от община Две могили).

(2) За изграждане на обекти по чл. 14, ал. 1, инвеститорът (физическо или юридическо лице, участващо в Дружества или самостоятелно) сключва Договор с

община Две могили за съвместна инвестиционна дейност за изграждане на инфраструктура на територията на общината, с който се регламентират параметрите, реда и условията за реализирането им.

(3) Изградените обекти по ал. 1 и 2 трябва да са снабдени с необходимите строителни книжа и документи за законност на това строителство. Актуването на извършените строително-монтажни работи по видове, количества и стойност се одобряват от комисия с представители на община Две могили и инвеститора. Същата трябва да подпише акт образец 19, с което да одобри и/или определи направената инвестиция.

VI. ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА РАЗКОПАВАНЕ

1. Издаване на разрешение за разкопаване при изграждане на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура при новостроителство, присъединяване и основен ремонт

Чл. 22. (1) Разкопаването на уличните платна, алеи, тротоари, зелени площи, вътрешно-квартални пространства, общински и полски пътища се извършва въз основа на разрешение за строеж, или разрешение за поставяне за елементите на градското обзавеждане; и разрешение за разкопаване, издадени от община Две могили. При необходимост се издава и разрешение за извозване на земна маса.

(2) За издаване на разрешението за разкопаване заинтересуваните физически или юридически лица подават:

1. Заявление по образец.

2. Копие от разрешението за строеж, или разрешение за поставяне за елементите на градското обзавеждане.

3. Договор за строителство или друг документ, доказващ, че е изпълнител на обекта.

4. Схема за временна организация на движението (за улична мрежа и общински пътища), съгласувана с Пътна полиция;

5. Проект за организация и изпълнение на строително-монтажни работи с приложена количествено-стойностна сметка, съобразена с настоящата наредба.

6. Извадка от ПУП на населеното място или КВС на съответното землище на разкопавания участък, съгласувана с експлоатационните дружества.

7. Документ за внесен депозит, съответстващ на стойността на възстановителните работи на обекта.

(3) Депозитът се определя по цени, действащи в момента на издаване на разрешението и утвърдени от общинския съвет, по Приложение № 1 на настоящата наредба.

(4) Разрешението за разкопаване се издава от кмета на общината в седемдневен срок от подаване на заявлението.

2. Издаване на разрешение за разкопаване при профилактика и ремонт на техническата инфраструктура и други обстоятелства застрашаващи обекти на техническата инфраструктура

Чл. 23. (1) Разкопаването на уличните платна, алеи, тротоари, зелени площи, вътрешно-квартални пространства, общински и полски пътища при профилактика и ремонт по елементи на техническата инфраструктура се извършва след разрешение, издадено от кмета на община Две могили.

(2) Разрешението за разкопаване се издава въз основа на заявление по образец, като се прилагат следните документи:

1. Извадка от ПУП на населеното място или КВС на съответното землище на разкопавания участък, съгласувана с експлоатационните дружества и Пътна полиция относно временната организация на движението.

2. Документ за внесен депозит, съответстващ на стойността на възстановителните работи на обекта, определена по размер по Приложение № 1 от тази Наредба.

(3) Разрешението за разкопаване се издава, след представяне на необходимите документи по ал. 2. То трябва да съдържа:

1. Наименование на органа, който го издава
2. Наименование на акта.
3. Адресат на акта.
4. Фактически и правни основания за издаване на акта
5. Разпоредителна част, с която се определят правата или задълженията, начинът и срокът за изпълнението.
6. Разпореждане относно разноските
7. Пред кой орган и в какъв срок актът може да се обжалва.
8. Дата на издаване и подпис на лицето, издало акта, с означаване на длъжността му.

Чл. 24. При повреди, които трябва да бъдат отстранени незабавно и в почивни, празнични дни и в извън работно време възложителят или експлоатационното дружество да започнат отстраняването след уведомяване на общинската администрация на телефон 08141/ 20 06. Ремонтните работи се извършват при спазване изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

3. Възстановяване на техническата и инфраструктура

Чл. 25. Лицата, извършили работи по смисъла на чл.1 от настоящата Наредба са длъжни да извършат за своя сметка необходимите възстановителни работи в срокове, определени от кмета на общината.

Чл. 26. (1) Възстановяването на изкопите по асфалтирани или павирани улици, алеи, общински и полски пътища се извършва с инертни материали /баластра, чакъл, пясък и др./, като същите се уплътняват с пневматична трамбовка на пластове по 30 см, след което се полага асфалтова смес или павета с дебелина равна на съществуващата настилка или от съществуващия тип (ако съществува такава).

(2) Възстановяването на пътната настилка да обхваща ширината на изкопа, увеличена с 30 см от двете страни. Допустими са неравности, не по-големи от 1 см, а за разкопавания с ширина по-голяма от 1.5 м – 0.6 % от нея. Асфалтираният участък се окантва.

Чл. 27. (1) Възстановяването на бетонни настилки се извършва с бетон клас В 15-15 см., пясък - 3 см., несортиран трошен камък - 10 см.

(2) Възстановяването на тротоари и плочници се извършва с изкопаната почва, като насипа се уплътнява с пневматична трамбовка на пластове от 20 см и пясъчна основа.

(3) Тротоарите се възстановяват с нови материали, съответстващи на съществуващата настилка. В случай, че тротоарът завършва с тревна или свободна площ, да се укрепва с градински бордюри.

(4) Възстановяването при преминаване през поземлени имоти и пътища без настилка - общинска собственост се извършва с изкопаната почва, като същата се трамбова на пластове до 20 см.

(5) Възстановяването на зелените площи се извършва с изкопаната почва, като същата се трамбова на пластове до 20 см и се озеленява със същия вид растителност.

Чл. 28. За констатиране качеството на възстановителните работи в 14-дневен срок от постъпване на уведомлението за извършването им се съставя двустранен протокол между отдел „УТСК” и изпълнителя.

VII. КОНТРОЛ И УПРАВЛЕНИЕ НА СЪБРАНИТЕ СРЕДСТВА

Чл. 29. Контролът по изпълнението на Наредбата се организира от Кмета на общината и упълномощените от него длъжностни лица.

Чл. 30. Средствата за изграждане на техническа инфраструктура се събират по отделна партида по набирателна сметка на община Две могили

Чл. 31. (1) Средствата внесени като такси за ползване и изграждане на общинска инфраструктура, се събират по отделна партида по набирателната сметка на общината.

(2) Събраните средства по ал. 1 се изразходват единствено и само за доизграждане на необходимата техническа инфраструктура, разширение на вече изградената (второстепенни клонове), както и за благоустройствени дейности в района.

Чл. 32. При необходимост с решение на Общинския съвет събраните средства могат да се изразходват за изграждане на елементи на техническата инфраструктура и за други райони, но в рамките на съответното населено място.

Чл. 33. (1) Завършването на възстановителните работи в указания в разрешението за разкопаване или в предписанието срок се установява с констативен протокол от отдел „УТСК”, при спазване на разпоредбите в чл. 74 от ЗУТ.

(2) Неизвършени или некачествено извършени възстановителни работи се отразяват в констативния протокол и се предписва срок за изпълнението им. Приемането на този вид работи се извършва по реда на предходната алинея.

(3) Депозитът се връща след изтичане на 6-месечен изпитателен срок, който започва да тече от датата на констативния протокол за приемане на работите и след съставяне на Протокол за качество на възстановителните работи. Остатъкът от депозита в размер на 10% от депозита се връща на изпълнителя след изтичане на гаранционния срок, а ако такъв не е посочен след 12 месечен срок, който започва да тече от датата на констативния протокол за приемане на възстановителните работи и след съставяне на Протокол за ненарушаването им.

(4) Депозитът не се връща при неизпълнено предписание, установено с констативен протокол.

(5) Възложителят и експлоатационните дружества носят пълна имуществена отговорност за вреди, причинени при извършване на работите по смисъла на тази наредба.

Чл. 34. При възникване на спор относно качеството на възстановителните работи, същото се установява от лицензирана строителна лаборатория, като разносните за експертизата са за сметка на неизправната страна.

Чл. 35. (1) Във връзка с изпълнение на функциите се по тази наредба, контролните органи от общинска администрация имат право:

1. На свободен достъп до строежите и съоръженията по време на извършване на строителните и монтажни работи.

2. Да изискват всички необходими за проверките документи, данни, легитимация, писмени справки и обяснения от длъжностните лица в администрации, от участниците в строителството, от лицата на строежа, от специализираните контролни органи и дружества.

Чл. 36. В края на всяка календарна година на Общинския съвет се представя подробен отчет за изразходваните и наличните средства по сметката по чл. 30 от тази Наредба.

VIII. ГАРАНЦИИ И КОНТРОЛ ПРИ СТРОИТЕЛСТВО НА ЕЛЕМЕНТИ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ИМОТИ, ПУБЛИЧНА И ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Чл. 37. (1) Кметът на общината или упълномощеното от него длъжностно лице осигурява необходимата съгласуваност при полагане и изграждане на отделните подземни улични мрежи и съоръжения и координират подземното с надземното улично строителство.

(2) Далекосъобщителните оператори, енергийните, топлопреносните, топлоснабдителните и експлоатационните дружества, юридически и физически лица, получили разрешение за строеж за изграждане, разширение или поддържане на съществуващи обществени мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура в имоти публична общинска собственост – улици, тротоари, пътища и елементи на зелената система, извършват за своя сметка и на свой риск пълното възстановяване на всички елементи на увредената от тях градска среда – пътни и улични платна и настилки, тротоари, зелени площи, трайна растителност, паркова мебел, осветление и др.

(3) Лицата по ал.2 отстраняват за своя сметка възникналите дефекти и повреди в участъците, в които са извършвали строителство, както и в прилежащите им площи, в които дефектите са пряка и непосредствена последица от строителството, в рамките на гаранционни срокове, както следва:

1. За улична мрежа – 5 години.
2. За паркове и градини – 5 години.

(4) Проектите за възстановяване на пътната настилка трябва да съответстват на типа конструкция на улицата, за която се иска разрешение за строеж по ал.2).

(5) При издаване на разрешение за строеж от длъжностно лице от Общинската администрация за обекти на техническата инфраструктура, лицата, представляващи операторите, предприятията, експлоатационните дружества и другите юридически лица, както и физически лица, сключват договор с Кмета на Община Две могили за изпълнение на чл. 74, ал. 1, т. 8 и т. 9 от Закона за устройство на територията и гаранционното поддържане на участниците, в които са извършвали строителство и прилежащите им площи.

(6) Преди издаване разрешение за строеж, длъжностно лице от съответната администрация съставя констативен протокол за състоянието на пътните и уличните платна и настилки, тротоари, зелени площи, трайна растителност, паркова мебел, осветление и други в участъка, в който ще се строи.

(7) При констатиране на появили се дефекти и повреди в участъците, както и в прилежащите им площи, в които дефектите са пряка и непосредствена последица от строителството, в рамките на определените гаранционни срокове служители от Общинска администрация съставят констативни протоколи и задължителни предписания за ремонт и възстановяване на лицата по ал.2.

(8) Гаранционните срокове са задължителни и при възлагане на строителни и ремонтни дейности в имоти публична и частна общинска собственост и в случаите на аварийен ремонт, за лицата, сключили договор с Общината.

IX. АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 38. (1) Установяването на нарушенията по тази наредба, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления става по реда, определен от Закона за административните нарушения и наказания.

(2) Актовете за установяване на нарушенията по тази наредба се съставят от упълномощени длъжностни лица от общинска администрация.

(3) Наказателните постановления се издават от кмета на общината или упълномощено от него лице.

(4) Размерът на глобата и имуществената санкция се определя според тежестта на нарушението и степента на вина на нарушителя.

(5) При повторно и следващи нарушения се налагат санкции в двоен размер от посочените в чл. 16 и чл. 17 от тази наредба.

Чл. 39. Наказва се с глоба от 500 до 5 000 лева, ако по друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание, физическо лице, участник в строителството, което:

1. Извършва, разпорежи или допусне извършването на прокопаване по тази наредба, без да уведоми за това община Две могили и без за това да е издадено разрешение от настоящата наредба.

2. Не изпълни писмено предписание или нареждане на контролен орган по тази наредба, издадено в рамките на неговата компетентност.

3. Не осигури достъп, не представи необходимите документи, данни, легитимация и писмени справки на контролните органи.

4. Не извърши възстановителните работи и не отстрани за своя сметка нанесените повреди на общинско имущество във връзка с осъществяването от него прокопаване по тази наредба в срока, определен от органите на общината.

Чл. 40. Наказва се с глоба от 5 000 до 50 000 лева, ако по друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание, юридическо лице или едноличен търговец, когато е:

1. Изпълнител на прокопаване, за което не е подадено уведомление.

2. Изпълнител на прокопаване, не изпълнил писмено предписание или нареждане на контролен орган по тази наредба, издадено в рамките на неговата компетентност.

3. Изпълнител, който не осигури достъп или не се представят необходимите документи, данни, легитимация и писмени справки на контролните органи.

4. Изпълнител, който не извърши възстановителните работи и не отстрани за своя сметка нанесените повреди на общинско имущество във връзка с осъществявани от него строително-монтажни работи по тази наредба в срока, определен от органите на общината.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. По смисъла на тази наредба:

1. Заинтересована страна – физическо или юридическо лице, собственик на имот с инвеститорски интерес, който ще се обслужва от елементите на

техническата инфраструктура и е получил виза за проектиране за инвестиционен проект и/или/ проект за ПУП или разрешение за строеж.

2. Елементи на техническа инфраструктура:

2.1. Водопровод и канализация

2.2. Елементи на транспортната инфраструктура:

2.2.1. Улици

2.2.2. Троотоари

2.2.3. Зелени площи

2.2.4. Улично осветление

XI. ПРЕДХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 2. Наредба № 20 за регламентиране на реда и правилата за изграждане, учредяване право на преминаване и на включване към общинската техническа инфраструктура в Община Две могили, област Русе се издава на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 4, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и е приета с Решение № по Протокол №/.....2011 г. на Общински съвет – Две могили

§ 3. Текстове в наредбата са съобразени с действащото българско законодателство.

§ 4. Изменения и допълнения в наредбата се правят с решение на общинския съвет.

§ 5. За неуредени в настоящата наредба въпроси общинския съвет приема отделни решения.

§ 6. Изпълнението и контрола по изпълнението на тази наредба се осъществява от кмета на общината и/или определени от него лица.

§ 7. Наредбата влиза в сила от 2011 г.

Приложение № 1

Цени за определяне на депозита

1. Възстановяване на асфалтова настилка – 120 лв./кв.м.
2. Възстановяване на павирана настилка – 80 лв./кв.м.
3. Възстановяване на тротоар от базалтови плочи – 45 лв./кв.м.
4. Възстановяване на настилка от плочи на тревна фуга – 45 лв./кв.м.
5. Възстановяване на бетонов бордюр – 30 лв./м.
6. Възстановяване на зелени площи – 25 лв./кв.

Председател на Общински съвет – Две могили:

_____ (Байчо Петров Георгиев)