ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДВЕ МОГИЛИ

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО „ТУС, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, МЕСТНО САМО-УПРАВЛЕНИЕ, НОРМАТИВНА УРЕДБА, РЕГИОНАЛНА ПОЛИТИКА И ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ”

П Р О Т О К О Л

№ 98

Днес, на **25.01.2011 г.**, от **9.00 часа**, в град Две могили, в сградата на Общината, в стая № 2 се проведе заседание на постоянната комисия по „ТУС, общинска собственост, местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”, на което присъстваха:

1. Пламен Петков Лашев – секретар.
2. Ахмед Назиф Феим – член.
3. Айдън Сабриев Карамехмедов – член.
4. Огнян Стефанов Георгиев – член.

Отсъства: Йордан Георгиев Великов – Председател на комисията

След като се събрахме доброволно и след като установихме, че няма законни пречки, единодушно приехме следния дневен ред:

1. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 24/20.01.2011 г., относно: Провеждане на конкурс за възлагане на превозите по общинската транспортна схема.
2. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 36/21.01.2011 г., относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване – село Кацелово.
3. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 37/21.01.2011 г., относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване – село Бъзовец.
4. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 38/21.01.2011 г., относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване – село Острица.
5. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 39/21.01.2011 г., относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване – село Помен.
6. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 40/21.01.2011 г., относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване – село Могилино.

По първа точка от дневния ред докладва Огнян Георгиев: Известно ви е, че договорите сключени с фирмите, които обслужват автобусните линии в нашата Община изтичат. По тази причина се налага да са проведе нов конкурс и следователно сключване на нови договори. В тази връзка е и тази докладна. Ние като Общински съвет трябва да приемем критериите, по които ще се класират кандидатите. Предложението за решение е подробно развито. В много отношения то съвпада с критериите, които са залегнали в Общинския съвет преди 5 години. Аз считам за правилно да се дава възможност на фирми

регистрирани на наша територия да участват и да имат предимство при участие на конкурса.

В разисквания по първа точка взеха участие:

1. Пламен Лашев: Предлагам в решението в т. 1 да се увеличи срока за сключване на договора. Нека този срок бъде 10 години, за да могат превозвачите да инвестират средства за закупуване на по-добри и нови автобуси и превозни средства.

По втора точка от дневния ред докладва Айдън Карамехмедов: Договорите сключени с лекари и стоматолози от нашата Община изтичат. По тази причина следва да се проведат отново търгове, с които да бъдат отдадени под наем. Тази докладна касае помещенията, които се намират в здравната служба в село Кацелово. Началната цена за наема е съобразена с Наредбата ни, така че подкрепям проекта за решение.

В разисквания по втора точка взеха участие:

1. Ахмед Феим: Надявам се, че тези помещения ще се използват само и единствено по предназначението си.

По трета точка от дневния ред докладва Пламен Лашев: Докладната касае лекарските кабинети в село Бъзовец. Начина на оформяне на решението е като предходното. Предлагам да го гласуваме.

В разисквания по трета точка взеха участие:

1. Огнян Георгиев: Няма какво да спорим. Да се приеме решението.

По четвърта точка от дневния ред докладва Ахмед Феим: Тази докладна пък касае кабинетът в здравната служба в село Острица. То е индивидуализирано, описано е съгласно АОС. Да го приемем. Разбира се, трябва да се направи подробна проверка на този и другите кабинети. Виждате, че се отдават по един, два или повече кабинети от тези Здравни служби по селата. Но като сравним квадратурите на тези кабинети с квадратурите на самите сгради се вижда, че разликата е голяма. Има и други кабинети. Каква е тяхната съдба – не се знае, но трябва дасе изясни този въпрос. Все пак говорим за общинско имущество и то трябва да се поддържа.

В разисквания по четвърта точка взеха участие:

1. Пламен Лашев: Може би решенията все пак трябва да бъдат изготвени във вида, по който оформяме решенията си свързани с отдаване на помещения под наем. Не е необходимо за всяко помещение да описваме пак целия имот. Отделно, да се посочи и адреса на който се намира здравното заведение.

По пета точка от дневния ред докладва Пламен Лашев: Тази докладна касае два лекарски кабинета в село Помен. Аз доколкото ми е известно, здравния дом е на един етаж, асе оказва, че се води – на два. Но първия етаж е този, който е в земята. Но така са го описали в Акта за собственост. Да се приеме като решение във вида в който ние си оформяме този вид решения.

В разисквания по пета точка взеха участие:

1. Огнян Георгиев: Забележката е основателна. Да се приеме с това уточнение, което направи Лашев

По шеста точка от дневния ред докладва Огнян Георгиев: Тази докладна касае кабинетите в село Могилино. От Акта за общинска собственост

не може да се разбере, къде всъщност се намират тези кабинети. Някой може дасе подведе, че те са на един и същ етаж с кметството, но разликата е квадратурата на двете двуетажни сгради. Тук застроената площ е 130 кв. м., което ще рече, че етажа е 75 квадратни метра. С решението си отдаваме под наем само 20 кв. м. Останалите 55 кв. м. ми се виждат много за коридори и стълби. Наистина този въпрос трябва дасе провери.

В разискванията по шеста точка взеха участие:

1. Айдън Карамехмедов: Няма нещо различно, което мога да кажа. Да приемем тези решения с тези уточнения, които колегите посочиха.

След приключване на разискванията, приехме следните

С Т А Н О В И Щ А:

1. Комисията с 4 (четири) гласа „за” дава съгласие за провеждане на конкурс за възлагане на превозите по общинската транспортна схема, като срокът на договорите бъде удължен на 10 години.

2. Комисията с 4 (четири) гласа „за” дава съгласие за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване в село Кацелово.

3. Комисията с 4 (четири) гласа „за” дава съгласие за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване в село Бъзовец.

4. Комисията с 4 (четири) гласа „за” дава съгласие за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване в село Острица.

5. Комисията с 4 (четири) гласа „за” дава съгласие за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване в село Помен.

6. Комисията с 4 (четири) гласа „за” дава съгласие за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване в село Могилино.

Заседанието на постоянната комисия завърши в 11.00 часа.

Подписали протокола:

1. …… (Пламен П. Лашев)

2. …… (Ахмед Н. Феим)

3. …… (Огнян Ст. Георгиев)

4. ……..…… (Айдън С. Карамехмедов)

Председател на комисията:

_____ (Й. Великов)

Секретар на комисията:

_____ (Пл. Лашев)